

Regulering af maksimumsbeløbet (gammel ordning, hvor skema A er godkendt før 1. august 2020) for støttet boligbyggeri 2025

I henhold til bekendtgørelse nr. 1226 af 14. december 2011 om støtte til almene boliger m.v., § 13, stk. 2, offentliggøres:

Regulering af maksimumsbeløbet

Maksimumsbeløbet fastsættes som kr. pr. m² boligareal. Jf. tabel 1.

Tabel 1. Maksimumsbeløb (ekskl. energitillæg) for alment boligbyggeri (årets prisniveau)

Boligtype	Område	Påbegyndelsesår
		1. jan. 2025 Kr. pr. m ² boligareal
Familieboliger		
	Hovedstadskommuner	27.550
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved og Faxe	23.490
	Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens	23.490
	Øvrig provins	22.160
Ældreboliger		
	Hovedstadskommuner	34.210
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved og Faxe	29.890
	Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens	28.350
	Øvrig provins	26.750
Ungdomsboliger		
	Hovedstadskommuner	32.410
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved og Faxe	28.350
	Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens	28.350
	Øvrig provins	26.750

Note: Hovedstadskommuner omfatter Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Albertslund, Allerød, Ballerup, Brøndby, Dragør, Egedal, Fredensborg, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Glostrup, Gribskov, Halsnæs, Helsingør, Herlev, Hillerød, Hvidovre, Høje-Taastrup, Hørsholm, Ishøj, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Rødovre, Tårnby, Vallensbæk, Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevn Kommuner. Øvrige provinskommuner omfatter kommuner, som ikke er hovedstadskommuner eller Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved, Faxe, Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens Kommuner.

Kilde: Social- og Boligstyrelsen

Energitillæg til maksimumsbeløbet for alment boligbyggeri

Boligtype	Påbegyndelsesår 1. jan. 2025 Kr. pr. m ² boligareal
Etagebyggeri	1.390
Lavt byggeri (uden vandret lejlighedsskel)	1.200

Kilde: Bolig- og Planstyrelsen